

現在、三島駅南口の再開発計画が進められている。市街地再開発事業は全国各地に見られ失敗例も多い。そんな中、高松市丸亀町商店街の再開発事業は成功した代表的な例といわれている。今回、無所属クラブ・自由の会で丸亀町商店街を視察したので報告する。

高松市丸亀町商店街の再開発視察

三島駅南口再開発はどうあるべきか？

視察に行ったのは10月半ば、四国の玄関口でもあり人口42万の県庁所在地高松市の丸亀町商店街。ここはシャッター通りからの生き返り事例としてこれまで多く紹介されてきた。三島市とは比べようもないが、市街地再開発に取り組む基本姿勢は共通しているはずだ。丸亀町商店街振興組合古川康造理事長に話を伺った。

基本的考え方
その基本は大型再開発ビルを造るのではなく、今ある商店街を再構成し、お客に必要とされる街に作り変えることであつた。中心市街地に居住者を呼び寄せ、お年よりから若い世代が一体となって暮らせるコミュニティのある街。その中で生活必需品の全てが購入、自給自足ができる街づくりを目指した。



丸亀町商店街の様子

自治組織
全てを行政任せではなく、自分達の街は自分でリスクを負い自治権をもつて運営していくという、新しい自治組織の形成を進めた。業種の再編成、外部の各団体組織との連携、住宅整備、安全の確保、住みやすさ、これからの人口減、高齢化社会に対応するまちづくりを目指した。診療所を誘致し、2ヶ所だった町営駐車を増設、その収益で循環バスの運営を始めた。

三島駅南口東街区再開発事業は09年2月、再開発準備組合を設立し、当初予定では09年中に都市計画決定を行い、10年5月には正式組合を設立

三島駅南口東街区再開発事業は09年2月、再開発準備組合を設立し、当初予定では09年中に都市計画決定を行い、10年5月には正式組合を設立

三島駅南口の再開発事業の現状

後、11年中に工事着手を予定していた。現在、新たな事業者に打診する

この再開発事業は敷地の7割を三島市が中心に、35名の地権者が組合を設立し、組合施工で事業を進める予定。南口東側駐車場を中心に、再開発ビルを建て、マンション、ホテル、商業施設、駐車場等を備えるもの。保留床の買手が見付からなければ資金の目処が立たない

原発はいらない(22)

浜岡原発は安全ではない

みしま原発を学ぶ会

9月初め、元原発技術者菊地洋一さんが三島でこんな話をしました。日本に原発が作られたのはオイルショックの頃でした。原発は力学的計算で安全と言っているだけ、安全ではありません。福島3号機は国が安全宣言をした後にポンプが壊れてしまいました。こうい

9月初め、元原発技術者菊地洋一さんが三島でこんな話をしました。日本に原発が作られたのはオイルショックの頃でした。原発は力学的計算で安全と言っているだけ、安全ではありません。福島3号機は国が安全宣言をした後にポンプが壊れてしまいました。こうい

9月初め、元原発技術者菊地洋一さんが三島でこんな話をしました。日本に原発が作られたのはオイルショックの頃でした。原発は力学的計算で安全と言っているだけ、安全ではありません。福島3号機は国が安全宣言をした後にポンプが壊れてしまいました。こうい

9月初め、元原発技術者菊地洋一さんが三島でこんな話をしました。日本に原発が作られたのはオイルショックの頃でした。原発は力学的計算で安全と言っているだけ、安全ではありません。福島3号機は国が安全宣言をした後にポンプが壊れてしまいました。こうい

9月初め、元原発技術者菊地洋一さんが三島でこんな話をしました。日本に原発が作られたのはオイルショックの頃でした。原発は力学的計算で安全と言っているだけ、安全ではありません。福島3号機は国が安全宣言をした後にポンプが壊れてしまいました。こうい

9月初め、元原発技術者菊地洋一さんが三島でこんな話をしました。日本に原発が作られたのはオイルショックの頃でした。原発は力学的計算で安全と言っているだけ、安全ではありません。福島3号機は国が安全宣言をした後にポンプが壊れてしまいました。こうい

9月初め、元原発技術者菊地洋一さんが三島でこんな話をしました。日本に原発が作られたのはオイルショックの頃でした。原発は力学的計算で安全と言っているだけ、安全ではありません。福島3号機は国が安全宣言をした後にポンプが壊れてしまいました。こうい

9月初め、元原発技術者菊地洋一さんが三島でこんな話をしました。日本に原発が作られたのはオイルショックの頃でした。原発は力学的計算で安全と言っているだけ、安全ではありません。福島3号機は国が安全宣言をした後にポンプが壊れてしまいました。こうい

9月初め、元原発技術者菊地洋一さんが三島でこんな話をしました。日本に原発が作られたのはオイルショックの頃でした。原発は力学的計算で安全と言っているだけ、安全ではありません。福島3号機は国が安全宣言をした後にポンプが壊れてしまいました。こうい

9月初め、元原発技術者菊地洋一さんが三島でこんな話をしました。日本に原発が作られたのはオイルショックの頃でした。原発は力学的計算で安全と言っているだけ、安全ではありません。福島3号機は国が安全宣言をした後にポンプが壊れてしまいました。こうい

9月初め、元原発技術者菊地洋一さんが三島でこんな話をしました。日本に原発が作られたのはオイルショックの頃でした。原発は力学的計算で安全と言っているだけ、安全ではありません。福島3号機は国が安全宣言をした後にポンプが壊れてしまいました。こうい

ある兵隊の昔話(中)

秋元実

わたしは軍隊に四年四月いて、地方(軍隊以外)の世界ではどうも不可

わたしは軍隊に四年四月いて、地方(軍隊以外)の世界ではどうも不可

わたしは軍隊に四年四月いて、地方(軍隊以外)の世界ではどうも不可

わたしは軍隊に四年四月いて、地方(軍隊以外)の世界ではどうも不可

わたしは軍隊に四年四月いて、地方(軍隊以外)の世界ではどうも不可

わたしは軍隊に四年四月いて、地方(軍隊以外)の世界ではどうも不可

わたしは軍隊に四年四月いて、地方(軍隊以外)の世界ではどうも不可

わたしは軍隊に四年四月いて、地方(軍隊以外)の世界ではどうも不可

わたしは軍隊に四年四月いて、地方(軍隊以外)の世界ではどうも不可

わたしは軍隊に四年四月いて、地方(軍隊以外)の世界ではどうも不可

わたしは軍隊に四年四月いて、地方(軍隊以外)の世界ではどうも不可

わたしは軍隊に四年四月いて、地方(軍隊以外)の世界ではどうも不可

わたしは軍隊に四年四月いて、地方(軍隊以外)の世界ではどうも不可

わたしは軍隊に四年四月いて、地方(軍隊以外)の世界ではどうも不可

わたしは軍隊に四年四月いて、地方(軍隊以外)の世界ではどうも不可

わたしは軍隊に四年四月いて、地方(軍隊以外)の世界ではどうも不可

わたしは軍隊に四年四月いて、地方(軍隊以外)の世界ではどうも不可

ス発電 地熱発電 ソーラ
1、波力発電があります。原発を止めるには住民が騒がないことには運動に止めざるべきです。

乱暴な今風コトバの後に聞く根岸博士の日本語の確かさ
「ビバ！チリ」と国歌高らかに歌いおるこの国ならば何を歌うや

浅野和子
その青春を送っておりま
おかげでどやう一人前を見ながら、むしろ、かわ

わたしは軍隊に四年四月いて、地方(軍隊以外)の世界ではどうも不可

わたしは軍隊に四年四月いて、地方(軍隊以外)の世界ではどうも不可

わたしは軍隊に四年四月いて、地方(軍隊以外)の世界ではどうも不可

えっ!? 子宮頸がんワクチンは打ったほうがいいの?

講演 医学博士 ヴィルス学研究者 母里啓子さん
環境カウンセラー 馬場利子さん
三島市では本年10月より、小学校6年生と中学校3年生は全額補助金により無料でワクチン接種できるようになりました。しかし、ワクチンの副作用や有効性についての検証はまだ十分されていません。子ども達に、本当にワクチンが必要なのか、医学的に、環境的に考えてはいかがでしょうか。

11月17日(水) 10時~12時
会場 三島市大社町 成真寺 本堂
参加費:500円 子供連れOK

28回核兵器を無くし平和をつくる三島市民のつどい

11月20日(土) 開演13:30~
三島市民文化会館(小ホール)
第1部 紙芝居「さた子の千羽鶴」
NPPニューヨーク行動の報告
第2部 平和へのメッセージ
挨拶 三島市長 市議会 議長
8/6広島市平和記念式典参加
中学生代表
NPPニューヨーク行動参加
川本司郎(東被爆者)

第3部 混声合唱組曲「初恋物語」
作曲 池辺晋一郎
原詩 森村誠一
合唱 悪魔の飽食合唱団
初恋物語合唱団

主催:反核市民の会
三島市・教育委員会・自治会連合会
連絡先:土屋寿山 975-5313

三島大社 開演

三島大社 開演
三島大社 開演

カサデアミゴス20周年、記念パーティー

カサデアミゴス20周年、記念パーティー
カサデアミゴス20周年、記念パーティー

みしま 源氏物語を読む会

みしま 源氏物語を読む会
みしま 源氏物語を読む会