



発行人 市民ひろば編集委員会
〒411-0858
三島市中央町3-32 小出ビル1F
代表 小野 啓一
電話: 055-955-5095
http://shiroba.web.fc2.com/
smn_hiroba@yahoo.co.jp
郵便 12340-51078941

定期購読者募集
申し込みは上記連絡先へ
毎月3000部発行
年額1000円



書き留めて
あさの かずこ
ひそやかに歳かりゆくその前夜
冬の星座よアプガンの子よ
「断腸亭日乗」を丁寧にゆるゆると
再読する年のはじめ

コロナ禍での遅れ、8億上乗せ計画変更 三島駅東街区再開発事業の今

コロナ禍で突き進めて来た豊岡市政による三島駅東街区再開発事業はここにきて大幅な変更を迫られた。昨年10月、施設内容や事業費及び市の負担額等の増加が市側から突然発表された。組合設立が先送りされ、当初無かったゼネコンの参加が検討されている。コロナ禍での事業推進に市民から危惧する声があったが顧みられず今日まで来た。この先、更なる税金投入のリスクが予想されるが、本当に大丈夫なのか？

昨年10月21日、市当局は突然の理由でD棟の商業施設と10階議事室を集めた東街区再開発事業の計画変更説明会を開いた。しかし、議員説明会が何やら秘密めいて、当日配布された資料はその場で回収されたという。それによると事業協力者(アスマチ三島プロジェクト)からの提案だという。民間事業だと謳いながら三島市の財政負担が増える事になった。

今回の変更内容は、一昨年の都市計画決定以前と比べ、施設変更では再開発事業区域のA棟(タワー棟)でのホテル設置が駅側の借地契約区域F棟に移った。また、B棟には賃貸住宅や貸し事務所等が盛り込まれた。南側に行くほど地盤が薄くなり地下水への影響を避けるためと



計画変更された資料は、その場で回収されたという。それによると事業協力者(アスマチ三島プロジェクト)からの提案だという。民間事業だと謳いながら三島市の財政負担が増える事になった。

の88億円に、その内、三島市の補助金が4億増えて25億円から29億円、駐車場取得費が7億円から9億円、2億円増加。保留床処分金が12.6億円から12.1億円に、5億円減っている。保留床処分金が5億円減ったというところは、売却益が減ったということ、3年前の推計に比べて、マンションの市場環境はより厳しくなった事の現われではないか。コロナ禍の影響で景気動向は益々落ち込む恐れがあり、そうなったときその借金は誰が背負うのか? リスクも考えないでこの計画をしゃにむに推し進めた市長や取り巻き議員が責任を取れるのか?

広域健康医療拠点としてのA棟四階の内容もあいまいで、どういう医療施設が入るのか、医師会との連携も無いまま、何をどうつなげるのかも不明である。建設費高騰や機能変更に伴う補助金対象の増額等により市が追加される。その内訳は、市、国からの補助金は13億円増

の理由でD棟の商業施設と10階議事室を集めた東街区再開発事業の計画変更説明会を開いた。しかし、議員説明会が何やら秘密めいて、当日配布された資料はその場で回収されたという。それによると事業協力者(アスマチ三島プロジェクト)からの提案だという。民間事業だと謳いながら三島市の財政負担が増える事になった。

共産党河野議員の質問を参考にすると、その一つに費用便益分析というものがある。民間の事業である再開発事業に税金の投入が許される大きな理由は事業がもつ「公益性」だ。それを評価する重要な要素が費用便益比で、総便益が総費用を上回ることで、総便益が総費用を上回ることで、市当局は総合評価で便益比が

裸の王様

改憲国民投票が現実起こるかもしれないなんて、2、30年前には考えられなかった。90年初の湾岸戦争からのPKO派遣をめぐる国会内外の攻防では、まだそれなりに国民的関心が高かった。

空母を保有し、空母打撃群の編成目指し、敵基地攻撃論が政府議論になっている。黙認しているのは右傾化した国民世論、煽っているのは一部の壮年男性陣らしい。

右傾化はいつまで進むのか

史の定説。ナチス党がローカル極右政党から上り詰めたのが、第一次大戦の敗北から追いつめられた中間層のイライラが背後にある。日本もアベノミクスなど一部富裕層や大企業への恩恵だけで、中間層の経済基盤が脅かされつつあるのではないか。2、30年前には、シカトできた中韓の経

にもハマりやすい。保守系雑誌、テレビで持てはやされる保守系言論人の発言を切り取って攻撃する。知事選でも、川勝知事がリニアに反対するのは「JRのリニアの足を引っ張る」と中国のリニアを勝たせるためだ」とSNSで大量の投稿が流れた。

その頃の事だと思いが、沼津駅前右翼団体の日本青年社の街宣に出くわした。久しぶりで、昔の沼津反戦のリーダーであったS氏の演説を聞いた。S氏は白ヘルから、何と右翼転向した人物。経営する鉄工場の借金を右翼の大物に立て替えてもらった恩義から転向したという噂もあるが、私は彼流の愛国心の発露だと思ふ。数年前に亡くなったが、最後は青年社の会長補佐となり、最高幹部となった。青年

彼の演説は「自国の領土を守れない国は独立国ではない」といったもので、街宣車から降りた彼と立ち話をした。やや興奮気味で、今、もの凄いくらいの寄付が全国から集まっている。無難、公安が住吉会系暴力団と分類する彼らが、それはどキレイごとをやっているとは思わなかった。92年参院選で風の会を立ち上げ野村秋介を押し立てた団体である。暴力団の偽装右翼とは一味違うと思える。丁度、れいわの山本太郎が予想を超える大衆のカンパを集めたように、右翼が保守層の大衆の寄付を集めることもあるということではないか。

世論の風向きは一筋縄ではいかぬ。 (金原)

改憲国民投票が現実起こるかもしれないなんて、2、30年前には考えられなかった。90年初の湾岸戦争からのPKO派遣をめぐる国会内外の攻防では、まだそれなりに国民的関心が高かった。

その頃の事だと思いが、沼津駅前右翼団体の日本青年社の街宣に出くわした。久しぶりで、昔の沼津反戦のリーダーであったS氏の演説を聞いた。S氏は白ヘルから、何と右翼転向した人物。経営する鉄工場の借金を右翼の大物に立て替えてもらった恩義から転向したという噂もあるが、私は彼流の愛国心の発露だと思ふ。数年前に亡くなったが、最後は青年社の会長補佐となり、最高幹部となった。青年

彼の演説は「自国の領土を守れない国は独立国ではない」といったもので、街宣車から降りた彼と立ち話をした。やや興奮気味で、今、もの凄いくらいの寄付が全国から集まっている。無難、公安が住吉会系暴力団と分類する彼らが、それはどキレイごとをやっているとは思わなかった。92年参院選で風の会を立ち上げ野村秋介を押し立てた団体である。暴力団の偽装右翼とは一味違うと思える。丁度、れいわの山本太郎が予想を超える大衆のカンパを集めたように、右翼が保守層の大衆の寄付を集めることもあるということではないか。

世論の風向きは一筋縄ではいかぬ。 (金原)

ジンタの天然野菜マーケット

三島市役所北側小出ビル前
毎週日曜11時~13時
採れたての安全 お野菜・果物・卵
こだわりの手作り お菓子・惣菜・保存食
売ってます!
お問合せ 08030611561 原田

小坂

時計・宝飾・メガネ
時計の修理、電池交換はもちろん
お手持ちの宝石のリフォームなど
ぜひお気軽にご相談下さい
三島市本町3-1
055-975-1345

文盛堂書店

定期購読の雑誌等、配達承ります
営業時間 9:30~19:00
住所 三島市中央町2-37 (中央町商店街)
電話 055-975-4229
FAX 055-972-3319
定休日 元旦
http://www.e-hon.ne.jp/bec/SHOP52033

太陽とおこ展

中島由夫の太陽・陶芸家森正の猫
2020年1月5日~3月1日

中華まんがん

「今日は中華が食べたいなあ」
お持ち帰り歓迎!
駿東郡長泉町下土神1321
TEL 055-989-7877
☆営業時間☆11:00~14:00
16:30~終電まで
☆定休日は月曜日です。